

Приложение №1 к ПРОТОКОЛУ № _____ от _____

Финансовый отчет по содержанию многоквартирного дома за январь-декабрь 2022 года

Ул. Быкова д.14

Адрес:
обслуживаемая площадь:
в т.ч. жилья

3770,40
3770,40

в т.ч. нежилые помещения

0

1.

	Долг за собств на 01.01.2022	начислено												итого			
		январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь				
Сод и Текущий ремонт	202609,20	57260,41	57260,41	57260,41	57260,41	57260,41	57260,41	59152,69	59152,69	59152,69	59152,69	59152,69	59152,69	59152,69	59152,69	59152,69	698478,60
Уборка лестничных клеток	4696,17	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Итого содержание	207305,37	57260,41	57260,41	57260,41	57260,41	57260,41	57260,41	59152,69	59152,69	59152,69	59152,69	59152,69	59152,69	59152,69	59152,69	59152,69	698478,60
Аренда МОП	290,00	680,00	680,00	680,00	680,00	680,00	680,00	680,00	680,00	680,00	680,00	680,00	680,00	680,00	680,00	680,00	8160,00
ХВС и водопотребление	55640,84	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
СОИ ХВС, ВО	2335,98	633,95	633,95	633,95	633,95	633,95	633,95	652,43	652,43	652,43	652,43	652,43	652,43	652,43	652,43	713,10	7778,95
Электроэнергия	71442,22	34480,60	33496,18	30469,79	31603,27	32465,05	38908,18	22289,12	31270,41	32795,53	35066,44	32795,53	35066,44	32795,53	35066,44	32795,53	390325,08
ВДГО	6252,89	1097,70	1097,70	1097,70	1097,70	1097,70	1097,70	1173,41	1173,41	1173,41	1173,41	1173,41	1173,41	1173,41	1173,41	1173,41	13626,66
Долгтарифф "Целевой сбор"	27541,04	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Капитальный ремонт взносы РО	162007,20	38615,90	38615,90	38615,90	38615,90	38615,90	38615,90	38615,90	38615,90	38615,90	38615,90	38615,90	38615,90	38615,90	38615,90	38615,90	474512,46
Процент оплаты собственниками	532815,54	132768,56	131784,14	128757,75	129891,23	130753,01	137196,14	122563,55	131544,84	133069,96	135340,87	133163,52	133163,52	133163,52	133163,52	133163,52	1592881,75
Содержание и Текущий ремонт:																	

Содержание и Текущий ремонт:

Распределение поступивших средств по статьям:

	начислено												ИТОГО				
	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь					
Содержание	29635,34	29635,34	29635,34	29635,34	29635,34	29635,34	30163,20	30163,20	30163,20	30163,20	30163,20	30163,20	30163,20	30163,20	30163,20	30163,20	358791,26
АДС	1508,16	1508,16	1508,16	1508,16	1319,64	1319,64	1319,64	1319,64	1319,64	1508,16	1508,16	1508,16	1508,16	1508,16	1508,16	1508,16	17343,84
Услуги управления	3174,68	3174,68	3174,68	3174,68	3174,68	3174,68	3393,36	3393,36	3393,36	3393,36	3393,36	3393,36	3393,36	3393,36	3393,36	3393,36	39408,22
ООО РИП	1601,47	1620,81	1403,86	1420,70	1643,12	1231,51	1547,70	1517,61	1660,95	1734,60	1366,14	1425,26	18173,73	18173,73	18173,73	18173,73	212707,07
АО НТЭСК	462,18	536,39	626,03	427,50	459,61	523,81	403,30	518,43	556,72	567,13	549,57	606,83	6237,47	6237,47	6237,47	6237,47	6237,47
Итого:	36381,83	36475,38	36348,07	36166,38	36232,39	35884,99	36827,19	36912,23	37282,39	37366,45	36980,43	37096,81	439954,53	439954,53	439954,53	439954,53	439954,53
Поступило на Текущий ремонт	21183,34	21625,96	13857,88	10622,31	22773,06	6724,76	19013,98	16048,75	22358,70	24955,18	12103,78	14105,84	205373,55	205373,55	205373,55	205373,55	205373,55
"Целевой сбор"	196,93	520,80	610,27	200,02	175,75	121,12	28,13	2744,72	96,55	1,74	5,98	4,37	4706,38	4706,38	4706,38	4706,38	4706,38
ООО РИП	5,32	14,06	16,48	5,40	4,75	3,27	0,76	74,11	2,61	0,05	0,16	0,12	127,07	127,07	127,07	127,07	127,07
Поступило на "целевой сбор"	191,61	506,74	593,79	194,62	171,00	117,85	27,37	2670,61	93,94	1,69	5,82	4,25	4579,31	4579,31	4579,31	4579,31	4579,31

2.

3770,40
3770,40
0

оплачено													Долг за собств на 01.01.2023	
январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	итого	255759,72	259836,62
57565,17	58101,34	50205,95	46788,69	59005,45	42609,75	55841,17	52960,98	59641,09	62321,63	49084,21	51202,65	645328,08	619,27	4076,90
0,09	54,07	83,76	18,34	17,12	12,70	0,00	422,27	10,92	0,00	0,00	0,00	645947,35		259836,62
57565,26	58155,41	50289,71	46807,03	59022,57	42622,45	55841,17	53383,25	59652,01	62321,63	49084,21	51202,65	7980,00		470,00
665,00	665,00	665,00	665,00	665,00	665,00	665,00	665,00	665,00	665,00	665,00	665,00	665,00		665,00
0,00	68,45	121,65	4385,02	38,41	1765,49	0,00	536,41	24,51	0,00	0,00	0,00	6939,94		48700,90
638,43	638,97	551,71	518,39	654,09	446,50	542,47	672,36	655,83	688,49	540,31	569,03	7116,58		2998,35
27186,91	31552,15	36825,01	25147,03	27035,94	30812,47	23723,32	30495,66	32748,03	33360,46	32327,41	35695,86	366910,25		94857,05
1109,97	1167,25	1031,82	908,11	1141,20	777,17	938,48	1615,65	1184,49	1234,34	973,27	1015,63	13097,38		6782,17
196,93	520,80	610,27	200,02	175,75	121,12	28,13	2744,72	96,55	1,74	5,98	4,37	4706,38		22834,66
37615,63	39805,79	34746,81	31380,40	39910,07	26894,94	32806,11	35062,04	38960,31	40859,50	31822,78	44449,81	434314,19		202205,47
124978,13	132573,82	124841,98	110011,00	128643,03	104105,14	114544,68	125175,09	133986,73	139131,16	115418,96	133602,35	1487012,07		638685,22
93,4%														

Арендаторы МОП:

- 1. "Ростелеком" 100,00
 - 2. "Конвекс" 100,00
 - 3. "Мир рекламы" 40,00
 - 4. "Комстар-Регионы" 240,00
 - 5. "НТ Компьютерные сети" 200,00
- Итого 680,00**

СПРАВочно: остатки денежных средств на спец.счете кап.ремонта на 01.01.2023

970525,22

3. Текущий ремонт

Остаток на 01 января 2022 года	13 087,02
Поступило средств по тек.ремонту	205 373,55
Поступило средств за аренду МОП	7 182,00
Поступило средств на "целевой сбор"	4 579,31

Выполненные работы в 2022 году

месяц	виды работ	сумма
январь-март	Электромонтажные работы: замена светильника на козырьке 3-го подъезда, улица; ремонт этажного электрощита с заменой автоматов 1-й подъезд 4 этаж	4999,00
январь	Расчистка и вывоз снега с придомовой территории	9900,00
март	Программирование домофонных ключей (160 шт)	44800,00
апрель-июнь	Сантехнические работы: частичная замена аварийного стояка канализации кв.48	2944,00
апрель-июнь	Электромонтажные работы: замена светильника на козырьке 3-го подъезда, улица и на 3-м этаже 3-го подъезда	2550,00
июль-сентябрь	Сантехнические работы: частичная замена аварийного стояка канализации кв.44.	3602,40
сентябрь	Поверка приборов узла учета тепловой энергии ЦО.	22429,73
декабрь	Установка фланцевого крана на розлив ХВС в подвале.	6680,08
декабрь	Замена светильника на козырьке 3-го подъезда, улица.	1261,17
	ИТОГО:	99166,38

ОСТАТОК СРЕДСТВ по Тек.ремонту на 01.01.2023**131 055,49****4. ВДГО**

Остаток на 01 января 2022 года	683,16
Поступило средств	13 097,38

месяц	виды работ	сумма
апрель	Техническое обслуживание общедомового газового оборудования	15392,20
	ИТОГО:	15392,20

Остаток денежных средств на 01.01.2023**-1 611,66**Экономист
ДиректорИванова А.В.
Иванкова О.А.